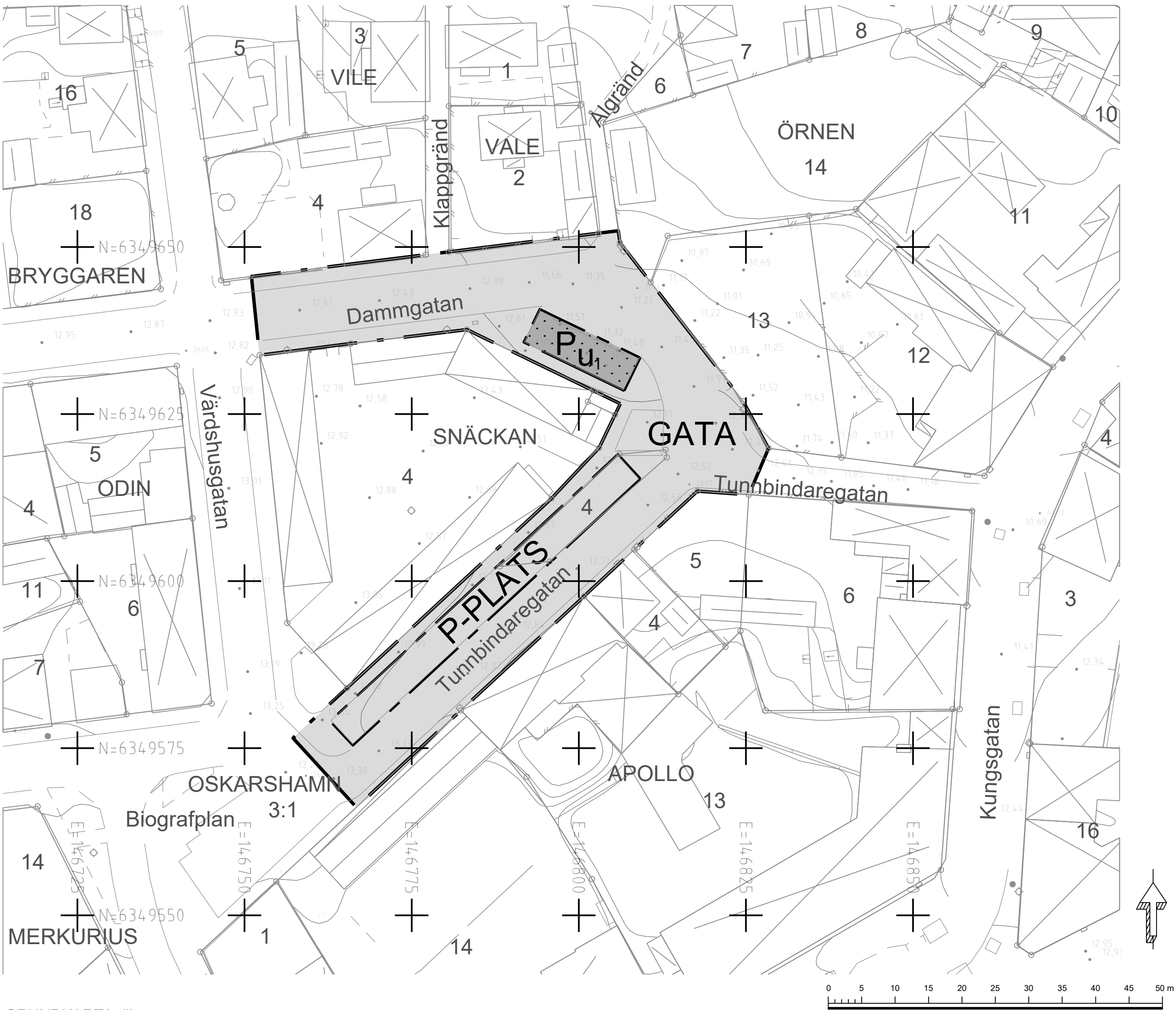




GRUNDKARTA till
detaljplan för
OSKARSHAMN 3:1 och SNÄCKAN
Oskarshamns Stad
Oskarshamns kommun
Koordinatsystem i plan: Sweref 991630
Koordinatsystem i höjd: RH 2000
Mätklass II
Grundkartan upprättad på
Samhällsbyggnadskontoret,
Kartfunktionen 2025-06-25

Martin Fridlund
Kart-, plan- och byggchef

- Byggnader
- Höjdkurvor
- Polygonpunkt
- Höjdfix
- Riktninglinje
- Ägoslagsgräns
- Lövskog
- Berg i dagen
- Hagmark
- Barrskog
- Sankmark
- Åkermark

- Vägkant
- Vägkant - GCväg
- Vägkant - räcke
- Gångstig
- Järnväg
- Häck
- Lövträd
- Barrträd
- Vattendrag
- Strandlinje
- Gränspunkt gällande
- Staket
- Mur
- Kajkant

- Brygga
- Stenmur
- Slänt
- Grindstolpe
- Belysningsstolpe
- El Luftledning högspänning
- Tele Rikskabel
- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Traktgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrätt
- Officialservitut

SKALA 1:500 (A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- Gata.
- P-PLATS
- Parkering.

Kvartersmark

- P
- Parkering.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

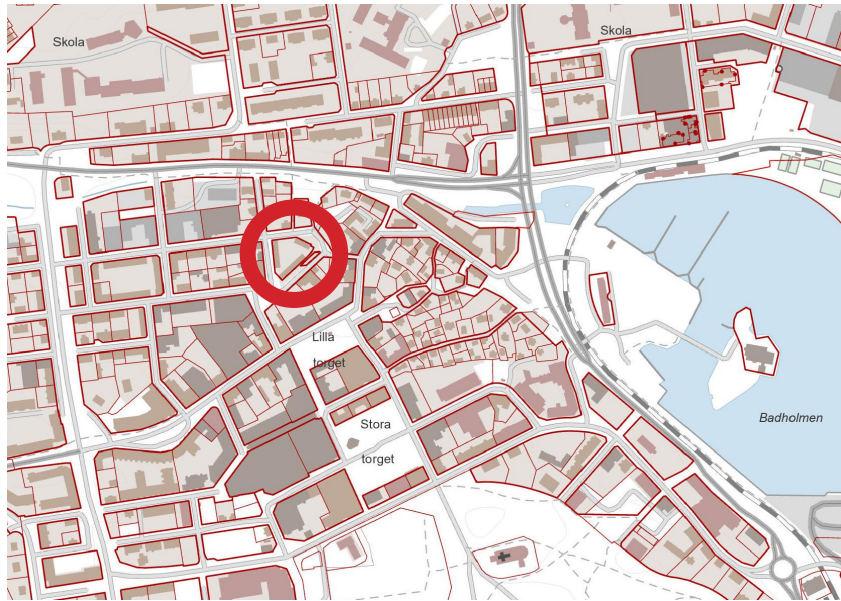
-
- Marken får inte förses med byggnad

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u,
- Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
(Begränsas av användningsgräns)

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen fått laga kraft



Översiktskarta

Till planen hör:		☒ Samrådsredogörelse	☐
☒ Planbeskrivning	☐ Granskningsutlåtande	☐	☐
☒ Fastighetsförteckning	☐	☐	☐
☒ Undersökning om BMP	☐	☐	☐
Detaljplan för del av Oskarshamn 3:1 samt del av Snäckan 4			
Centralorten			
Oskarshamns kommun	Kalmar län	Beslutsdatum	Instans
GRANSKNINGSHANDLING		Samråd	SBN
Plan- och bygglagen (2010:900)		Granskning	SBN
Upprättad mars 2025		Reviderad juni 2025	
		Laga kraft	
Kristina Erlandsson Samhällsbyggnadschef		Mikael Strömberg Planarkitekt	