

Illustrationsritning till  
Förslag till  
Stadsplan och Stadsplanbestämmelser  
för  
**Oskarshams Stad**

Utgivet år 1910  
H. W. Ekström  
Königska Bibliotekets  
Boktryckeri

1:10000

DÖDERHULTS

SOCKEN



# FÖRSLAG TILL STADSPLAN OCH STADSPLANEBESTÄMMELSER FÖR DEL AV OSKARSHAMNS STAD

UPPGJORT ÅR 1922 AV

Sverre Rindahlberg  
Förste Stadsingenjör i Göteborg

## BETECKNINGAR FÖR BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

 Byggnader	 Kadastergränser
 Vägar	 Terrassmurar, Gårdsgårdar
 Sjofäst, Diken	 Åkerkonturer, Bergkonturer
 Järnvägsspår	 Vatten
 Höjdkurvor	 Djupkurvor

## BETECKNINGAR TILL STADSPLAN VARÅ FASTSTÄLLELSE SÖKES.

 Gräns för område inom vilket fastställelse av stadsplan och stadsplanebestämmelser sökes	 Gränslinjer mellan område avsedda för olika ändamål
 Gator, torg och andra allmänna platser	 Byggnadskvarter
 Gätuhöjder	 Gatubredder

## BETECKNINGAR TILL SÄRSKILDA BESTÄMMELSER I AVSEENDE Å SÄTTET FÖR BYGGNADSKVARTERENS ANVÄNDANDE.

- | LAGEKARTA   |  | ILLUSTRATIONER  |
|---|--|---|
| 1.     | Kvarter och kvartersdelar, vilka skola användas för allmänt ändamål;   |    |
| 2.     | Kvartersdelar, inom vilka byggnaderna skola uppföras sammanbyggda med varandra till en höjd av högst fjorton och en halu (14½) meter och högst fyra (4) våningar;  |    |
| 3.    | Kvartersdelar, inom vilka byggnaderna skola uppföras sammanbyggda med varandra till en höjd av högst elva (11) meter och till högst tre (3) våningar;  |   |
| 3a.  |  |  |
| 4.   | Kvartersdelar, inom vilka byggnaderna icke få uppföras till större höjd än sju och en halu (7½) meter och icke till mer än två (2) våningar;   |  |
| 4a.  |  |  |
| 5.   | Kvartersdelar, inom vilka byggnaderna skola uppföras sammanbyggda med varandra till en höjd av högst sju och en halu (7½) meter och till högst två (2) våningar; å tomt få icke inredas lägenheter för mer än två (2) familjer;  |  |
| 6.   | Kvarter och kvartersdelar, inom vilka skall gälla vad ovan sagts i mom 4/1 med undantag för husen vilka skola uppföras fristående; dock må två eller högst tre hus med varandra sammankopplas i tomtgräns, där Konungens Befallningshavande på framställning av Byggnadsnämnden prövar skäligt medgivna, att för viss tomtgräns sådan sammankoppling får äga rum; där sammankoppling sker, skola byggnaderna så uppföras, att deras, att deras gavlur täcka varandra i köpplingsgränsen och deras yttre får ett enhetligt utseende; å tomts yta får av hörntomt högst hälften (½) och av mellantomt högst en tredjedel (⅓) bebyggas; |  |
| 7.   | Kvarter och kvartersdelar, inom vilka skall gälla vad ovan sagts beträffande de med siffran II markerade kvarteren och kvartersdelarne med undantag för att byggnad icke får inredas för mer än två (2) familjer; å tomts yta får högst en femtedel (⅕) bebyggas;  |  |
| 8.   | Kvarter och kvartersdelar, vilka auses för industri, upplag, garage, hamn och järnväg, inom dessa få bostäder icke uppföras i större utsträckning, än som erfordras för de ifrågakommande anläggningarnes besiktning;  |  |
| 9.   | Kvarter och kvartersdelar, inom vilka byggnaderna icke få uppföras för annat än järnvägsändamål;   |  |
| 10.  | Kvartersdelar, inom vilka byggnader icke få uppföras för annat än begravningsändamål;  |  |
| 11.  | Kvarter, inom vilket byggnader icke få uppföras för annat än trädgårdsändamål, å tomt få yta för högst en tolfedel (⅒) bebyggas och byggnads höjd får icke överskrida tre (3) meter;   |  |
| 12.  | Kvarter, inom vilka byggnader icke få uppföras för annat än jordbruksändamål till en höjd av högst två (2) våningar;   |  |
| 13.  |  |  |