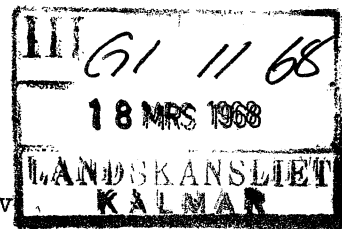


Tillhör stadsfullmäktiges i Oskarshamn
beslut den 13 februari 1968 § 22, betygar

Oskarshamn
Stadsfullm:s sekr.



B E S K R I V N I N G

av förslag till ändring av stadsplanen för del av
IDROTTSPLATSEN samt kvarteren GRÖNSISKAN och RINGTRASTEN
i Oskarshamn.

Gällande stadsplaner inom och gränsande till stadsplaneområdet ha fastställts för:

kvarteret Nötskrikan den 29.3 1946 av Kungl. Maj:t;
kvarteren Fiskmåsen och Grönsiskan den 26.9 1947 av Kungl. Maj:t;
kvarteren Sävsångaren och Trastsångaren den 13.12 1949 av länsstyrelsen;
kvarteret Ringtrasten den 1.8 1952 av Kungl. Maj:t;
tomt nr 12 i kv. Ringtrasten den 13.4 1953 av länsstyrelsen samt för Idrottsplatsen den 18.10 1960 av länsstyrelsen.

Med förslaget avses i första hand att göra den del av idrottsplatsen som nu sträcker sig fram till Idrottsvägen till kvartersmark med samma användningssätt som kvarteren Grönsiskan och Ringtrasten.

Av Ringtrasten 12 nyttjas den nordöstra delen som infart till ishockeybanans omklädnadspaviljong och maskinhus belägna mellan hockeybanan och Ringtrasten 12. Denna tomt del föreslås nu lagd till idrottsplatsen. Resten av Ringtrasten 12 sammanföres med kvarteret Grönsiskan, som även i fortsättningen avses bli använt huvudsakligen för bostadsändamål. För enhetlighetens skull föreslås samma användningssätt för båda dessa kvarter. De nu gällande stadsplanebestämmelserna för kvarteret ersätts med nya, som överensstämmer med byggnadsstyrelsens anvisningar angående beteckningar på plankartor m.m. Ringtrasten 12 har ändrats till område för samlingslokaler, för att planen skall täcka befintliga scoutlokaler.

Bestämelsegränsen på Ringtrasten 12 föreslås flyttad så att dess läge bättre överensstämmer med motsvarande gräns i kvarteret Grönsiskan.

På Grönsiskan 3 och Ringtrasten 11 flyttas bestämmelsegränserna.

Oskarshamn i september 1967.

Hilke Kärn
Stadsarkitekt.

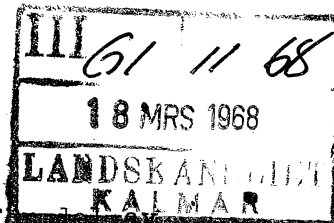
Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 30. september 1968

På tjänstens vägnar:

Jonas Rydberg

Tillhör stadsfullmäktiges i Oskarshamn
beslut den 13 februari 1968 § 22, betygar

Oskarshamn
Stadsfullm:s sekr.



S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
IDROTTSPLATSEN samt kvarteren GRÖNSISKAN och RINGTRASTEN
i Oskarshamn.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter.

- Mom. 1. Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Där så prövas lämpligt må dock även kunna medgivas inredning av lokaler för handel och hantverk.
- Mom. 2. Med C betecknat område får användas endast för samlingslokaler och därmed samhörigt ändamål.

Specialområde.

- Mom. 3. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4. TOMTENS STORLEK.

Å med F betecknat område får tomt icke givas mindre areal än 800 kvadratmeter.

§ 5. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS SAMT ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6. VÅNINGSAANTAL.

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7. BYGGNADS HÖJD.

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

§ 8. TAKLUTNING.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 9. ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Oskarshamn i september 1967.

W. F. F. F.
Stadsarkitekt.

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län beslut
den 30 september 1968

På tjänstens vägnar:

L. J. B. B. B.